



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 203**

14 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. Α του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

6. Την 497/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.

7. Τις από 10.7.2000 και 18.6.2001 εισηγήσεις - αιτιολογικές εκθέσεις του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Τις 188/2000 και 146/2001 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Την 647/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 21.9.1979 π.δ/γμα "Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρο)" (Δ΄ 567) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 71/67 με τη μετατροπή του τμήματός του στη συμβολή των οδών Σίνα και Βησσαρίωνος σε χώρο εκπαίδευσης - πολιτισμού - ανέγερσης κτιρίου Ακαδημίας Αθηνών, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 628/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενο χώρο ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του οικοδομικού τετραγώνου 71/67 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: 4,8 - όπως καθορίστηκε με το από 23.6.1978 π.δ/γμα (Δ΄ 312).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

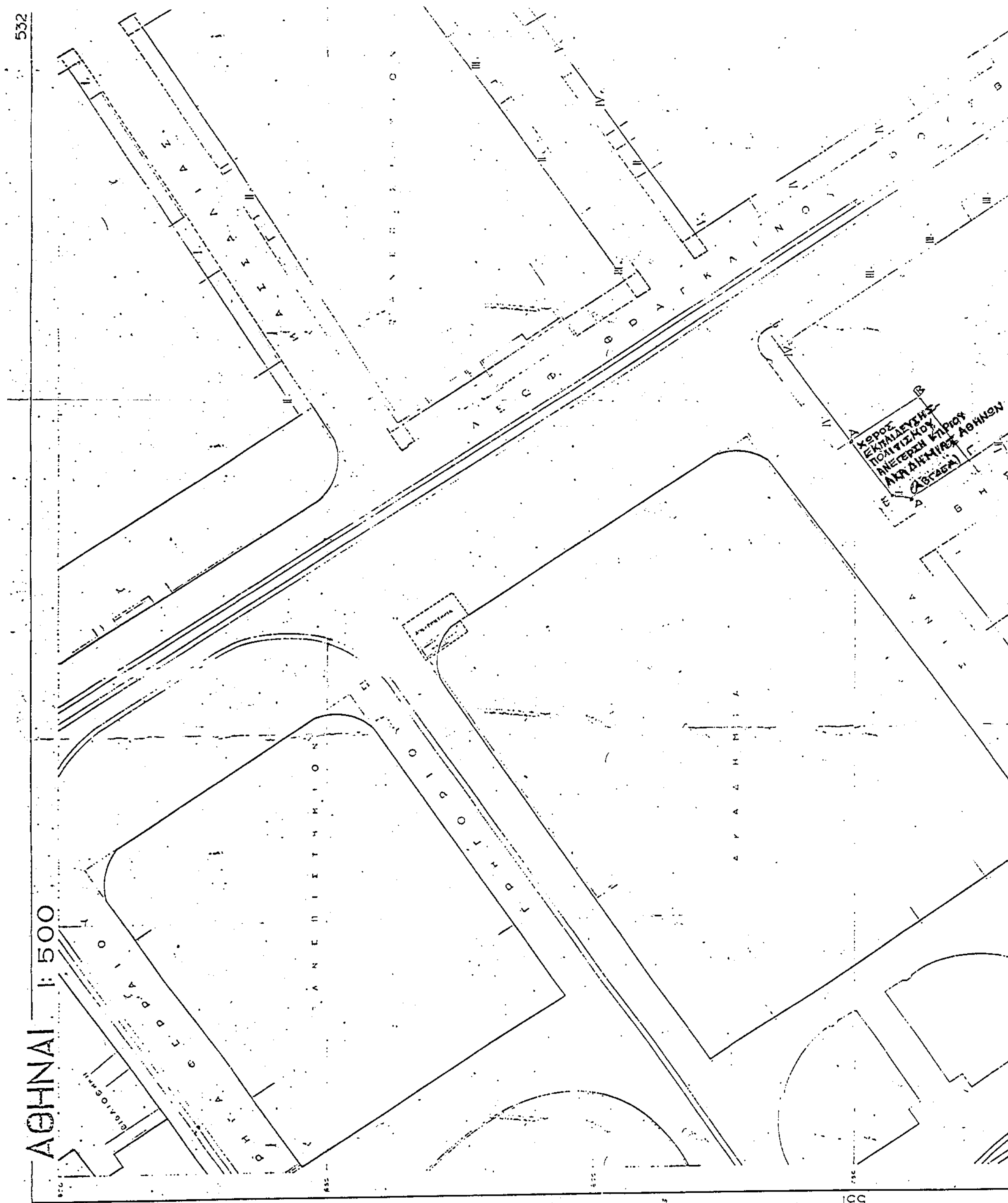
Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



553

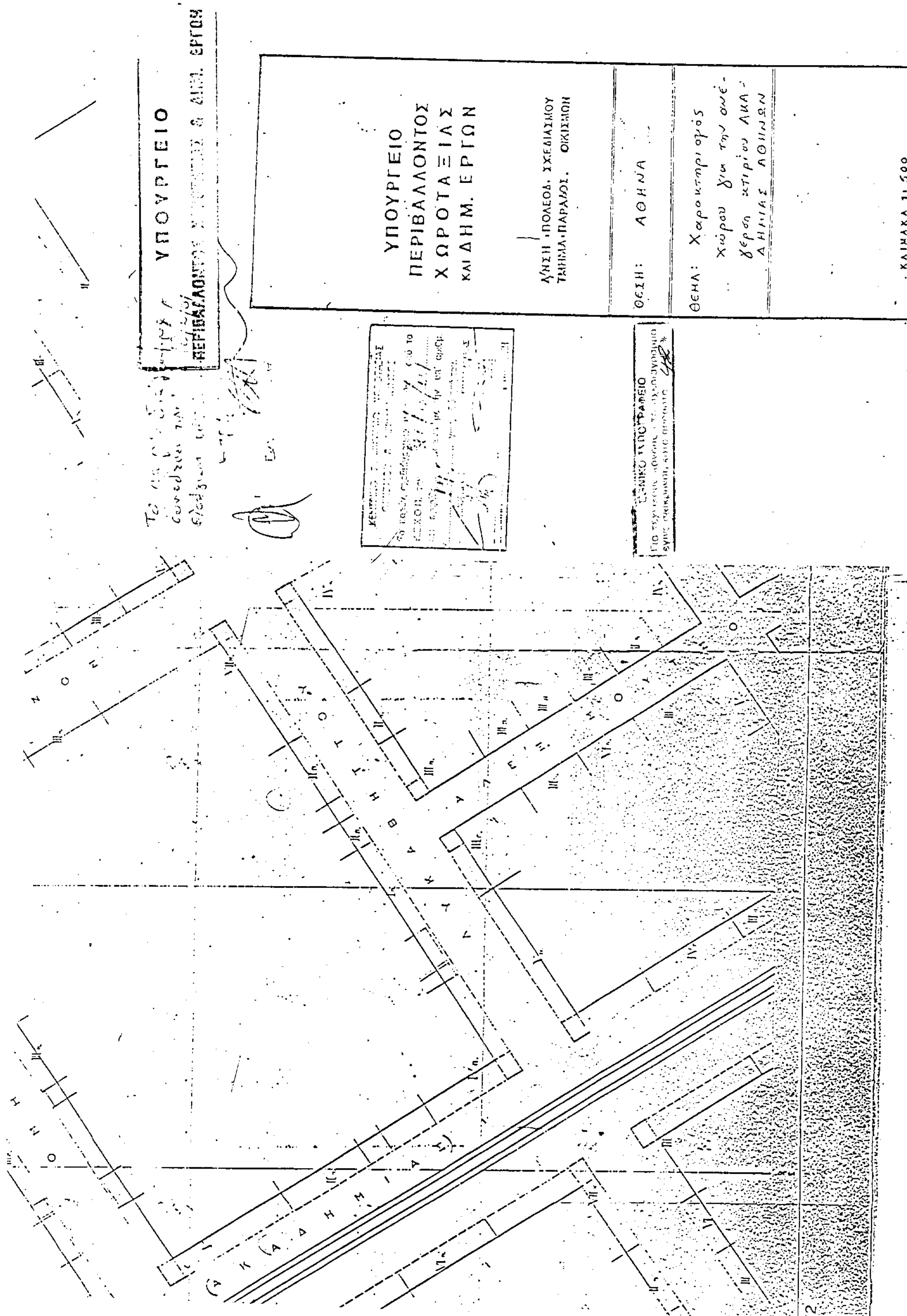
552 Υ

ΚΑΠΛΑΝΩΝ

532

572

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ' ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΩΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΘΕΣΗ: ΑΘΗΝΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 628/02
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 962 (2)

Τροποποίηση καθορισμού ελαχίστου πλάτους οδών στους οικισμούς Ελεκίστρας, Ρωμανού, Καρυάς και Νέο Σούλι Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

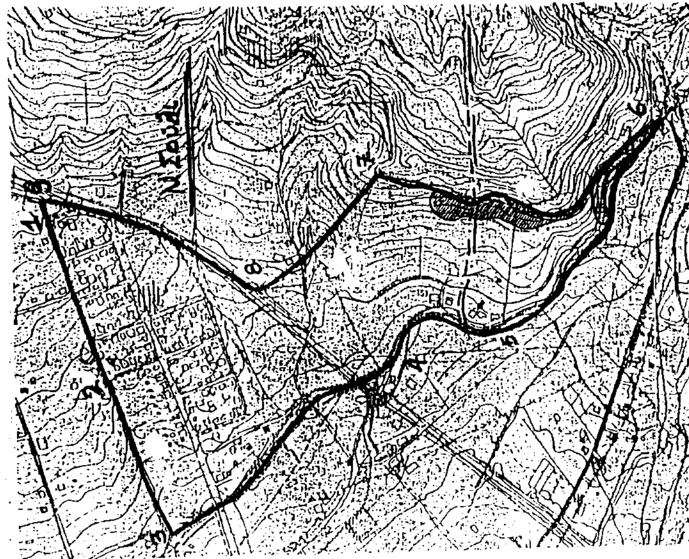
1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.
2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) "Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός".
3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.
4. Τον Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000) άρθρο 29 παρ. 4.
5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 "Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις" άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.
6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24.2.99 οικ. 301 Γ.Γ./15.9.98 αποφάσεις "μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος" ΦΕΚ 138 Β/2.10.98.
7. Την υπ' αριθμ. 984/13.4.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ) άρθρο 6 παραγρ. 3 σε συνδυασμό με τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29Γ.
9. Την με αριθμ. 505/6.7.2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ του καθορισμού ελαχίστου πλάτους οδών, εντός οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων.
10. Την αριθ. Χ.7047/17.7.23 (ΦΕΚ 1121 Δ΄/10.9.23) απόφαση που αφορά την οριοθέτηση του Οικισμού Ελεκίστρας και Ρωμανού.
11. Την αριθ. Χ.11966/29.2.1987 (ΦΕΚ 1003 Δ/12.10.87) απόφαση που αφορά την οριοθέτηση του Οικισμού Καρυάς.
12. Την αριθ. Χ. 9650/25.8.89 (ΦΕΚ 560 Δ/8.9.89) απόφαση που αφορά την οριοθέτηση του Οικισμού Νέου Σουλίου.
13. Την με αριθμ. Δ.Υ. 5200/28.11.2001 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.
14. Τη θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αριθμ. 6/6.12.2001/7.
15. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

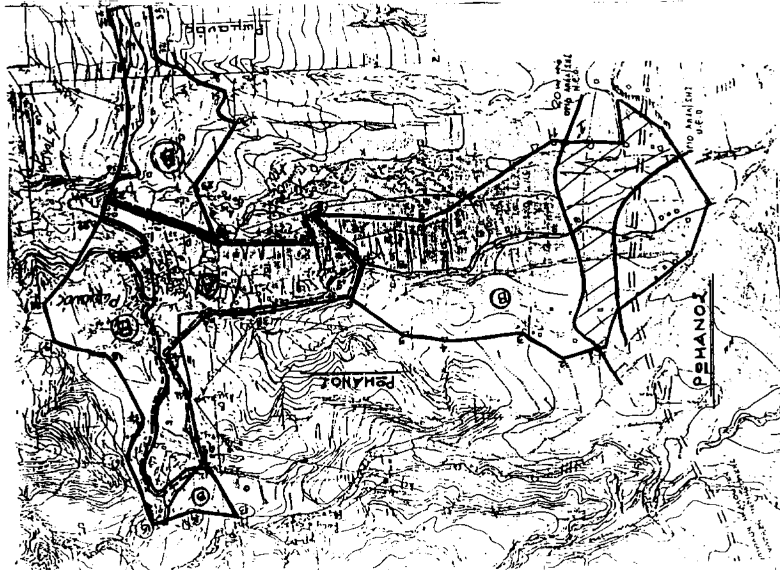
Εγκρίνουμε τον καθορισμό ελαχίστου πλάτους 8.00 μ. οδών εντός οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων στην Ελεκίστρα, Ρωμανού, Καρυά και Νέο Σούλι που έχουν οριοθετηθεί σύμφωνα με το Π.Δ/γμα της 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ΄) και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

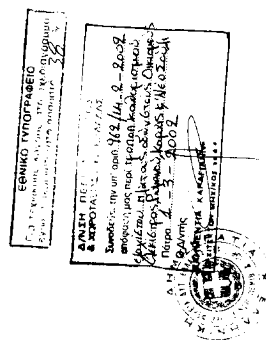
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

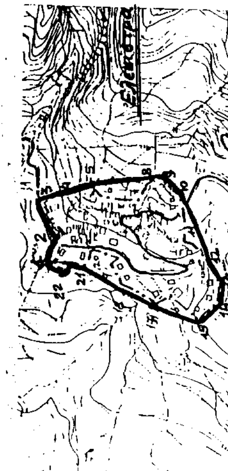
Πάτρα, 14 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚ. ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ









ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο Φ.Ε.Κ. 1105/τ.Δ΄/31.12.2001 που δημοσιεύθηκε η 1106571/10903/Β0010/3.12.2001 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, περί επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας & παλαιού αιγιαλού στην περιοχή από Φάρο Αρκίτσας ως Λιοφάτα Αρκίτσας, Δήμου Δαφνουσίων, Νομού Φθιώτιδας, και συγκεκριμένα στο διατακτικό της απόφασης στην παράγραφο (5) γίνεται η παρακάτω διόρθωση:

Διορθώνεται το εσφαλμένο «Με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία .... σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα», στο ορθό: «Επίσης την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία .... σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ